

ПОЛИТИКА ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

для сайта <https://novostrojki-tmn.ru/>

1. Общие положения

1.1. Настоящая Политика обработки персональных данных (далее — Политика) составлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и определяет порядок обработки персональных данных, меры по обеспечению безопасности персональных данных, которые принимает **ООО «Метрика Недвижимость»** (далее — Оператор).

1.2. Оператор ставит своей важнейшей целью соблюдение прав и свобод человека и гражданина при обработке его персональных данных, в том числе защиту прав на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну.

1.3. Настоящая Политика действует в отношении всех персональных данных, которые Оператор может получить о посетителях сайта <https://novostrojki-tmn.ru/> (далее — Сайт).

2. Основные понятия

Автоматизированная обработка персональных данных — обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники.

Персональные данные — любая информация, относящаяся прямо или косвенно к определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

Оператор — юридическое лицо, организующее и (или) осуществляющее обработку персональных данных.

Cookie — небольшой фрагмент данных, отправляемый веб-сервером и хранимый на устройстве пользователя.

3. Какие персональные данные мы собираем

3.1. Данные, предоставляемые пользователем добровольно:

Фамилия, Имя, Отчество (при заполнении формы «Прикрепить резюме»).

Контактный телефон и/или адрес электронной почты (для связи по вопросам трудоустройства или недвижимости).

Данные файла резюме (PDF, DOC, PPT), включая информацию об образовании, опыте работы, профессиональных навыках.

Любая иная информация, которую пользователь сознательно разместил в открытых полях на Сайте.

3.2. Данные, собираемые автоматически при посещении сайта (с использованием метрических программ):

IP-адрес;

тип и версия браузера, язык ОС;

тип устройства и разрешение экрана;

данные о геолокации (страна/город);

дата и время визита, просмотренные страницы, переходы по ссылкам;

информация, собираемая через файлы cookie и веб-маяки.

4. Цели обработки персональных данных

Оператор обрабатывает персональные данные в следующих целях:

Рассмотрение кандидатов на вакансии (брокер, специалист по недвижимости и др.);

Обеспечение обратной связи с пользователями, включая направление уведомлений, запросов, касающихся использования Сайта;

Анализ поведения пользователей на Сайте для улучшения его работы, юзабилити и предложения релевантных услуг (покупка, trade-in, ипотека, рассрочка);

Проведение статистических и иных исследований на основе обезличенных данных;

Заключение и сопровождение сделок купли-продажи недвижимости (в России, Великобритании, ОАЭ, Индонезии).

5. Правовые основания обработки персональных данных

Оператор обрабатывает персональные данные только при наличии хотя бы одного из следующих условий:

Пользователь предоставил свое согласие на обработку персональных данных (путем заполнения формы и нажатия кнопки «Прикрепить резюме» или проставления галочки о согласии с Политикой);

Обработка необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных;

Обработка необходима для соблюдения юридических обязанностей Оператора (в том числе в сфере трудового законодательства при приеме на работу);

Обработка осуществляется в статистических или иных исследовательских целях при условии обязательного обезличивания персональных данных.

6. Условия обработки и передачи персональных данных третьим лицам

6.1. Оператор хранит персональные данные в форме, позволяющей идентифицировать субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требует каждая из целей обработки.

6.2. Персональные данные не раскрываются третьим лицам, за исключением следующих случаев:

Пользователь явно выразил согласие на такую передачу;

Передача необходима в рамках одной технологии (например, передача файла резюме в отдел кадров или техническим партнерам, обеспечивающим работу сайта);

Передача предусмотрена российским или международным законодательством (например, по запросу суда).

6.3. При обработке персональных данных пользователей на территории стран ЕАЭС, Великобритании, ОАЭ или Индонезии Оператор обязуется применять равнозначные меры защиты.

6.4. Трансграничная передача персональных данных

6.4.1. Под **трансграничной передачей персональных данных** в настоящей Политике понимается передача персональных данных на территорию иностранного государства органу власти иностранного государства, иностранному физическому лицу или иностранному юридическому лицу.

6.4.2. Оператор осуществляет трансграничную передачу персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и международными договорами Российской Федерации. Оператор до начала осуществления деятельности по трансграничной передаче персональных данных обязан уведомить уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных (Роскомнадзор) о своем намерении осуществлять трансграничную передачу персональных данных. Указанное уведомление направляется отдельно от уведомления о намерении осуществлять обработку персональных данных.

6.4.3. Оператор до начала осуществления трансграничной передачи персональных данных обязан убедиться в том, что иностранным государством, на территорию которого осуществляется передача персональных данных, обеспечивается адекватная защита прав субъектов персональных данных. Перечень иностранных государств, обеспечивающих адекватную защиту прав субъектов персональных данных, утверждается уполномоченным органом по защите прав субъектов персональных данных.

6.4.4. Трансграничная передача персональных данных на территории иностранных государств, не обеспечивающих адекватной защиты прав субъектов персональных данных, может осуществляться в следующих случаях:

- наличие согласия в письменной форме субъекта персональных данных на трансграничную передачу его персональных данных;
- случаи, предусмотренные международными договорами Российской Федерации;

- иные случаи, установленные законодательством Российской Федерации.

6.4.5. Оператор вправе осуществлять трансграничную передачу персональных данных при условии обязательного соблюдения требований о локализации: запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение персональных данных граждан Российской Федерации осуществляются с использованием баз данных, находящихся на территории Российской Федерации.

6.4.6. Трансграничная передача персональных данных может быть запрещена или ограничена уполномоченным органом по защите прав субъектов персональных данных в целях защиты основ конституционного строя Российской Федерации, нравственности, здоровья, прав и законных интересов граждан, обеспечения обороны страны и безопасности государства.

6.4.7. Пользователь вправе отозвать свое согласие на трансграничную передачу персональных данных в порядке, предусмотренном разделом 8 настоящей Политики.

7. Файлы cookie и счетчики аналитики

7.1. Сайт <https://novostrojki-tmn.ru/> использует **файлы cookie** для аутентификации, хранения индивидуальных настроек и сбора статистики посещений.

7.2. Пользователь может отключить cookie в настройках своего браузера, однако это может повлиять на корректную работу Сайта.

7.3. При использовании сервисов веб-аналитики обработка и передача информации осуществляются с учетом состава фактически используемых сервисов, условий их использования и требований законодательства Российской Федерации.

8. Права субъекта персональных данных (пользователя)

Пользователь имеет право:

Получить информацию об обработке своих персональных данных;

Требовать уточнения, блокирования или уничтожения своих персональных данных, если они неполны, устарели или обрабатываются незаконно;

Отозвать согласие на обработку персональных данных в любое время путем направления письменного уведомления на электронную почту: info@metrika72.ru;

Обжаловать действия или бездействие Оператора в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных.

9. Меры безопасности

Оператор принимает следующие меры для защиты персональных данных:

Назначение лица, ответственного за обработку персональных данных;

Применение организационных и технических мер (шифрование, межсетевые экраны, антивирусная защита);

Регулярный внутренний контроль соответствия обработки персональных данных требованиям 152-ФЗ.

10. Сроки хранения и уничтожения

Персональные данные, предоставленные в резюме, хранятся **6 месяцев** с момента получения, если иное не предусмотрено трудовым договором.

Иные персональные данные (контактные, метрические) хранятся **до достижения целей обработки**, но не более **3 лет** с последнего взаимодействия.

По истечении сроков хранения или при отзыве согласия персональные данные подлежат уничтожению (аннулированию) либо обезличиванию.

11. Заключительные положения

11.1. Настоящая Политика является общедоступным документом и размещается на Сайте. До предоставления персональных данных посредством форм Сайта Пользователю предоставляется возможность ознакомиться с настоящей Политикой.

11.2. Настоящая Политика может быть изменена Оператором в одностороннем порядке при изменении законодательства или условий работы Сайта. Новая редакция вступает в силу с момента ее размещения на Сайте.

11.3. Все вопросы, связанные с обработкой персональных данных, можно направлять по электронному адресу: info@metrika72.ru.

Реквизиты Оператора:

ООО «Метрика Недвижимость»

ОГРН 1157232015192

ИНН 7203340904

Юридический адрес: 625000, Тюменская область

город Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 10, офис 508

Email для обращений: info@metrika72.ru